



COMUNE DI CINISI

(Città Metropolitana di Palermo)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

83 del 01/08/2024

Oggetto: Mozione ai sensi dell' 43 c.1 del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, proposta dai consiglieri Di Maggio, Giaimo, Anselmo e Maltese, riguardo la modifica del Regolamento per la disciplina di installazione e gestione DEHORS

L'anno **duemilaventiquattro** il giorno **uno** del mese di **Agosto** alle Ore 19.00 e seguenti nei locali comunali, a seguito invito diramato dalla Sig.ra Candido Antonina, Presidente del Consiglio, in data 25/01/2024 prot. n. 21857 ed integrato con nota prot. 22179 del 30/07/2024, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria, in prima convocazione.

Presiede l'adunanza **A. Candido** nella qualità di **Presidente** del Consiglio Comunale e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.

COGNOME E NOME	Presente	Assente	COGNOME E NOME	Presente	Assente
CANDIDO Antonina	x	<input type="checkbox"/>	BARTOLOTTA Salvatore	x	<input type="checkbox"/>
GIAIMO Michele	x	<input type="checkbox"/>	GALATI Pina	x	<input type="checkbox"/>
DI MAGGIO Salvina	x	<input type="checkbox"/>	GAGLIO Gianvito	x	<input type="checkbox"/>
ANSELMO Antonino	x	<input type="checkbox"/>	CATALANO Salvatore	x	<input type="checkbox"/>
MANZELLA Giuseppe	x	<input type="checkbox"/>	PASSALACQUA Rosalia	x	<input type="checkbox"/>
SCRIVANO Girolamo	x	<input type="checkbox"/>	LA FATA Caterina	x	<input type="checkbox"/>
MALTESE Marina	x	<input type="checkbox"/>	VITALE Nunzio	x	<input type="checkbox"/>
CUSUMANO Margherita	x	<input type="checkbox"/>	VITALE Antonino	x	<input type="checkbox"/>

Fra gli assenti risultano i signori:

Con la partecipazione del Segretario Generale, Dott. Ricupati Cristofaro
L'Amministrazione Comunale è rappresentata dal Sindaco, Dott.ssa Abbate Vera

Assume la Presidenza il Presidente A. Candido

Sono presenti 16 consiglieri

Scrutatori: Catalano, La Fata, Giaimo.

Sono presenti altresì il V. Sindaco S. Anania e gli Assessori F. Anania e R. Cardile.

Il **Presidente** del Consiglio Comunale procede alla trattazione della proposta di cui al punto 15 all'o.d.g. recante ad oggetto "Mozione ai sensi dell' 43 c.1 del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, proposta dai consiglieri Di Maggio, Giaimo, Anselmo e Maltese, riguardo la modifica del Regolamento per la disciplina di installazione e gestione DEHORS".

Illustra la mozione il **cons. Di Maggio** e a seguire si apre la discussione generale nella quale intervengono i seguenti Consiglieri e funzionari Comunali: Assessore Cardile, cons. Di Maggio e Vice Presidente Manzella.

Si dà atto che gli interventi vengono riportati integralmente in calce al presente atto.

Il **Presidente** pone a votazione la mozione in trattazione che registra il seguente esito dallo stesso accertato e proclamato con l'assistenza continua degli scrutatori:

Presenti e Votanti n.16

Voti favorevoli n.6 (Candido, Giaimo, Di Maggio, Maltese, Anselmo e Vitale Antonino)

Nessun Contrario

Astenuti n.10 (Manzella, Scrivano, Cusumano, Bartolotta, Galati, Gaglio, Catalano, Passalacqua, La Fata e Vitale Nunzio)

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **Vista** la mozione;
- **Uditi** gli interventi in aula;
- **Visto** l'esito della votazione;
- **Visto** l'O.R.EE.LL.;

DELIBERA

NON APPROVARE la "Mozione ai sensi dell' 43 c.1 del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale, proposta dai consiglieri Di Maggio, Giaimo, Anselmo e Maltese, riguardo la modifica del Regolamento per la disciplina di installazione e gestione DEHORS", che si acclude al presente atto.

Resoconto integrale degli interventi:

PRESIDENTE: Passiamo al prossimo punto, cioè la mozione presentata, silenzio! Mozione ai sensi dell'articolo 43 C1 del vigente regolamento del funzionamento del Consiglio Comunale, proposta dei Consiglieri Di Maggio, Giaimo, Anselmo e Maltese riguardo la modifica al regolamento le discipline di installazione e

gestione dei dehors. Risponde a questa domanda l'Assessore Rosolino Cardile. Certo, prego.

DI MAGGIO:

Grazie Presidente. Allora, questa mozione era stata presentata nella scorsa legislatura, era l'8 aprile 2024, adesso la ripresentiamo perché si deve sempre fare del proprio meglio nel fare delle proposte che possono essere d'aiuto alle attività commerciali. La nostra quindi, siccome c'è stato sollecitato e sollevata questa problematica da parte di diverse attività commerciali, ma già mesi fa e non abbiamo potuto avere il tempo tecnico per portarla all'approvazione e alla votazione del Consiglio Comunale tutto, chiedo che venga considerata la possibilità di valutarla positivamente perché sarebbe una possibilità da dare alle attività commerciali sul pagamento che riguarda il suolo pubblico che attualmente, per le attività commerciali che usufruiscono dei dehors, è una tariffa di circa mille euro per tre mesi, Assessore. Mille euro circa per i tre mesi estivi e invece per quanto riguarda la tariffazione annuale, se il dehors verrebbe potuto essere, cioè rimanere installato per tutto l'anno la tassa sul suolo pubblico è molto ridotta ed è di 380 euro tutto l'anno. Di conseguenza, in virtù del fatto che delle serie di agevolazioni che si sono fatte negli anni, ma come Consiglio Comunale, dico sul fatto che sulle nuove attività commerciali il suolo pubblico comunque potesse essere gratuito per il primo anno, sull'abbattimento della TARI che riguarda il suolo pubblico proprio per il primo anno attività, per agevolare diciamo queste attività imprenditoriali, per incentivare gli imprenditori a investire nella nostra comunità, come oggi diciamo possiamo dire che questi frutti cominciano a verificarsi veramente e possiamo constatare di persona come molte attività stanno aprendo nella nostra comunità. Anche dal punto di vista edilizio abbiamo fatto un'agevolazione sul cambio di destinazione urbanistica gratuito per le attività commerciali, quindi chi ha un magazzino può farlo diventare attività commerciale senza pagare aumento di nessun onere. Ecco, nell'ottica di queste agevolazioni che si sono fatte e che sono attualmente in vigore, le chiedo di potere valutare anche, faccio proprio la modifica del regolamento all'articolo 4, cassando la parte "e può andare dal mese di ottobre al mese di maggio e dal mese di giugno al mese di settembre" sostituendo con "è temporaneo e può andare da 1 a 5 anni", dando quindi la possibilità del pagamento dell'annualità del suolo pubblico a tutte le attività commerciali che ne usufruiscono del Dehors, anche perché le condizioni climatiche che viviamo in Sicilia comunque ci presentano la possibilità di avere un dehors quasi per tutti i mesi dell'anno, tranne forse uno o due in cui per fortuna piove dico. Quindi, di conseguenza per me questa è una proposta che vi chiedo di valutare positivamente perché è un'agevolazione che diamo alle attività commerciali. Grazie.

ASS. CARDILE:

Buonasera tutti. Allora, volevo semplicemente dire che già è da tre settimane che abbiamo iniziato una interlocuzione col Suap, abbiamo iniziato la revisione del regolamento poi da portare in Commissione, siamo già stati due volte alla Sovrintendenza per fare tutta la nuova, la Sovrintendenza prevede adesso una convenzione fatta con la Sovrintendenza per snellire tutte le pratiche di avviamento dell'attività commerciale e la Sovrintendenza darebbe tutta una serie di paletti e di regole da gestire in fase progettuale, quindi andrebbe veramente a velocizzare tutta l'attività. L'ultima volta sono stato in Sovrintendenza due giorni fa, quindi devo dire che è da tre settimane che abbiamo già attivato questa cosa e infatti io l'avevo già letto

sul regolamento perché è assurda questa cosa dei mesi perché è proprio a fascia di mesi, che va da ottobre a maggio e poi da giugno a settembre, è un poco strana e portarla annuale. Il tariffario all'ufficio tributi prevede già, prevede sia la tariffa temporale e quindi il pagamento considerando i vari giorni, quindi fino al trentesimo giorno si paga una cifra, dal trentunesimo giorno c'è un abbattimento del 50%, ma noi abbiamo anche la tariffa permanente che sarebbe quella annuale fino a cinque anni, però non lo possiamo, non si può attuare in questo momento perché sul regolamento non è previsto, quindi facciamo questa modifica. Però voi quando avete scritto qua "sostituendo con", il sostituendo è temporale e temporale per me, è temporanea, dovrebbe essere permanente com'è previsto sul tariffario del Comune.

DI MAGGIO: No, ecco, le volevo evidenziare il fatto che è temporanea, perché? Perché le installazioni dei dehors non sono previste in maniera permanente, come installazioni permanenti, sono installazioni che sono considerate temporanee. Di conseguenza al regolamento la modifica che si chiede di fare, cioè è temporanea e può andare da uno a cinque anni darebbe la possibilità che, anche se temporaneamente, per un anno vuol dire un anno solare, di conseguenza pagherebbero la tariffazione come se fosse un anno, ma comunque nella realtà dei fatti, del regolamento non può andare contro legge e che comunque le installazioni di dehors sono installazioni definite per concetto temporanee, non possiamo scrivere è definitiva e permanente perché si tratta di installazioni di dehors che sono installazioni temporanee, solo questo. Grazie Assessore.

ASS. CARDILE: Ci siamo andati con la Dottoressa Cottone e già abbiamo instaurato questo rapporto con la Sovrintendenza perché c'è tutta la questione burocratica, proprio delle leggi sull'urbanistica da considerare. Io volevo fare una dichiarazione, se è possibile.

PRESIDENTE: Prego.

ASS. CARDILE: A questo Consiglio Comunale. Allora, volevo dirvi che qualsiasi evento, questo lo dico per la mia professione, qualsiasi evento che si organizza, che sposta delle persone da un posto di abituale abitazione per svago e per qualsiasi motivo, rappresenta forma di turismo. Quindi, se io sto organizzando degli eventi culturali sono una forma di turismo. Scusatemi se sono un perito, no laureato in scienze del turismo culturale ed è una forma di turismo da rispettare. Scusatemi.

PRESIDENTE: Grazie Assessore, è esaustivo?

DI MAGGIO: No, io sono soddisfatta dell'intervento dell'Assessore e mi fa piacere che, e quindi conviene con me che questo regolamento vada modificato e che ci saranno altre modifiche da valutare tutti insieme nella Commissione più opportuna prima e poi in Consiglio Comunale che è quell'aula che decide, come dice il Sindaco, dove si istituiscono e si devono dare le informazioni giuste ai cittadini, di conseguenza quindi possiamo passare alla votazione, per quanto mi riguarda. Grazie.

PRESIDENTE: Aveva chiesto la parola?

MALTESE: Volevo sapere Assessore se aveva già fatto il passaggio all'ufficio finanziario per questa questione e la dottoressa Vitale, perché già questa cosa... può riferirmi?

ASS. CARDILE: Allora, per quanto riguarda le tariffe, la tariffa, io ho parlato con la Dottoressa Vitale, lei proprio mi ha detto dovrebbe venire lei a relazionare

su questa cosa, comunque lei mi ha detto la tariffa è veramente agevolata per diciamo per la tariffa permanente per un anno. Mi ha detto però che, anche se modifichiamo questa cosa nell'arco di poco tempo, non può essere attivata perché si deve modificare entro la data di approvazione del bilancio che è il 15 marzo, quindi si può modificare e verrà attuata il prossimo anno.

VOCE FUORI MICROFONO

ASS. CARDILE: No, no assolutamente cioè però non perdiamo tempo, assolutamente no quello no.

PRESIDENTE: Benissimo, possiamo passare ai voti? Prego, prego Consigliere Manzella.

MANZELLA: Io ringrazio il gruppo di minoranza che ha presentato questa mozione che sembra molto propositiva.

DI MAGGIO: Grazie.

MANZELLA: Prego. Però noi già come Amministrazione, c'è l'Assessore che si era portato avanti questo nuovo modo di fare i dehors e questo modo di potere fare lavorare i nostri commercianti che avranno intenzione nel futuro di pagare l'area pubblica per l'intero anno. Quindi, io anticipo, per il momento ho chiuso Presidente, grazie.

PRESIDENTE: Grazie a lei. Passiamo ai voti.

DI MAGGIO: Presidente le ricordo che questa mozione era già stata presentata a aprile dell'anno scorso, cioè di quest'anno, perdoni, a aprile, il 18 aprile era stata protocollata.

PRESIDENTE: Ma noi non c'eravamo.

DI MAGGIO: Non abbiamo avuto la possibilità di farla nella scorsa consiliatura e l'abbiamo riproposta in tempi diciamo possibilmente, e l'abbiamo protocollata il 26 giugno. Grazie.

PRESIDENTE: Noi l'abbiamo ricevuta il 26 giugno 2024. Va bene, passiamo ai voti. Chi è favorevole, lo mettiamo ai voti.

VOTAZIONE

XV° PUNTO O.D.G.

MOZIONE AI SENSI DELL'ARTICOLO 43 C1 DEL VIGENTE REGOLAMENTO DEL FUNZIONAMENTO DEL CONSIGLIO COMUNALE, PROPOSTA DEI CONSIGLIERI DI MAGGIO, GIAIMO, ANSELMO E MALTESE RIGUARDO LA MODIFICA AL REGOLAMENTO LE DISCIPLINE DI INSTALLAZIONE E GESTIONE DEI DEHORS

PRESIDENTE: Chi è favorevole alzi la mano. 6 favorevoli
Astenuiti 10, va bene.

PRESIDENTE: Il Consiglio rigetta. Scusi, mi faccia finire, il Consiglio non approva, rigetta.

DI MAGGIO: Io ringrazio i colleghi Consiglieri che hanno votato positivamente, ringrazio l'Assessore che mi pareva d'accordo con me che non c'era nulla da rigettare su questa mozione. A quanto pare mi viene in mente qualcosa che io e il Sindaco Vera Abbate a quell'epoca, quando eravamo insieme, portavamo proposte e mozioni e ci veniva detto "lo stiamo già facendo". A questo punto lei è uguale e precisa e identica a quella Amministrazione che le diceva e le rispondeva in tal modo. Saluti.

PRESIDENTE: Benissimo, possiamo andare avanti? Benissimo. Adesso ci sarebbe la question time, cosa fa la ritira? Quindi la ritira, la ritira. Buonanotte. Non abbiamo finito, ci sono i verbali da approvare.

Il presente verbale dopo la lettura viene sottoscritto per conferma
Firmati all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
F.o Candido Antonina

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to Giaimo Michele

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott. Ricupati Cristofaro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
(art. 11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

Si attesta che copia del presente atto è stato reso pubblico all'Albo Pretorio on line, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, a decorrere dal giorno _____ per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____;
- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- Che, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2015 s.m.i., la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito web del Comune giorno _____.

Li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Ricupati Cristofaro