

COMUNE DI CINISI

Città Metropolitana di Palermo

VERBALE DI GARA n. 1 del 27.04.2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA SPIAGGIA LIBERA ED ATTREZZATA DENOMINATA MAGAGGIARI IN CONCESSIONE AL COMUNE DI CINISI- STAGIONE BALNEARE 2023- RIPUBBLICAZIONE CON MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ATTI DI GARA E AGGIORNAMENTO SCADENZA TERMINI DI PRESENTAZIONE OFFERTE

L'anno duemilaventitre, alle ore 9:45 del giorno 27 (ventisette) del mese di Aprile nella casa comunale, ufficio SUAP del comune di Cinisi aperto al Pubblico, si riunisce la commissione di gara costituita con determina n. 832 del 26/04/2023, così come di seguito:

Presidente di gara ing. Emanuele Lo Biundo, Responsabile del IV Settore Urbanistica e Suap;
Componente dott.ssa Caterina Palazzolo Responsabile Settore I;
Componente istr. amm/vo Biundo Maria Concetta;

Segretario verbalizzante Dott.ssa Varvaro Daniela Maria.

Il Presidente accertato che i componenti del seggio di gara hanno reso le dichiarazioni di cui all'art. 42 c. 2 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., da avvio alle procedure di gara e,

PREMETTE

- Che con determina Dirigenziale n. 709 del 06/04/2023 veniva approvato il bando di gara con gli allegati, per l'affidamento della gestione della spiaggia libera ed attrezzata denominata Magaggiari in concessione al Comune di Cinisi – Stagione balneare 2023 - Ripubblicazione con modifiche ed integrazioni, atti di gara e aggiornamento scadenza termini di presentazione offerte;
- Che nel bando di gara, pubblicato all'albo pretorio, sul sito ufficiale del Comune di Cinisi e in amministrazione trasparente, sono state chiarite le modalità di partecipazione alla gara;
- Che il termine di presentazione della domanda presso l'ufficio protocollo veniva stabilita alle ore 12,00 del giorno 26.04.2023, pena l'esclusione;
- Che entro il suddetto termine sono pervenute n. 3 richieste di partecipazione al presente bando che di seguito si elencano:
 - N. 1 Porta Felice Cooperativa Sociale, Via Marinuzzi n. 29 Palermo, assunta al prot. n. 12841 del 26/04/2023;
 - N. 2 F.G. srl di Militello Francesco, Via Dante Aligheri 138 Terrasini (PA), assunta al prot. n. 12853 del 26/04/2023;
 - N. 3 Il Melangolo Soc. Coop., Via G. Ventimiglia 203 Terrasini (PA), assunta al prot. n. 12913 del 26/04/2023.

ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA - BUSTA A

La Commissione constatata l'integrità e la regolarità dei plichi, procede all'apertura della busta A contenente la documentazione amministrativa al fine dell'ammissione della gara:

	IMPRESA	P.IVA	AMMISSIONE
1	Porta Felice Cooperativa Sociale	06382400825	ammessa
2	F.G. di Militello Francesco	06032270826	Ammessa con riserva
3	Il Melangolo Soc. Coop.	04525480820	ammessa

La commissione di gara prende atto che la ditta F.G. di Militello Francesco di Terrasini, non dichiara la categoria corrispondente all'attività balneare nell'istanza di partecipazione, limitandosi ad indicare il numero di iscrizione alla C.C. I.A.A e pertanto viene ammessa con riserva.

Terminato l'esame delle buste amministrative si procede all'apertura delle buste economiche - B contenente le offerte presentate dalle imprese:

OFFERTE ECONOMICHE BUSTA- B

	IMPRESA	P.IVA	OFFERTA
1	Porta Felice Cooperativa Sociale	06382400825	35.300,00 *
2	F.G. di Militello Francesco	06032270826	11.187,00
3	Il Melangolo Soc. Coop.	04525480820	17.100,00

* La Commissione dispone l'esclusione della ditta Porta Felice Cooperativa Sociale di Palermo, in quanto l'offerta economica risulta carente del documento d'identità del legale rappresentante, così come previsto dalla documentazione di gara.

Preso atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 83 c. 9 del d.lgs 50/2016, la mancata allegazione della copia fotostatica del documento del sottoscrittore all'offerta economica, resa ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000, non può essere sanata tramite soccorso istruttorio.

La Commissione procede a formulare la proposta di aggiudicazione in favore della ditta, *Il Melangolo Soc. Coop. Via Gaetano Ventimiglia n. 203 Terrasini, P.IVA 04525480820*, per la gestione della spiaggia libera ed attrezzata denominata Magaggiari, con un canone annuo offerto di € **17.100,00**.

Il secondo in graduatoria è la ditta F.G. di Militello Francesco di Terrasini, ammesso con riserva.

L'efficacia dell'aggiudicazione resta subordinata alla verifica d'ufficio del possesso dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario.

La predetta seduta viene chiusa alle ore 10,40.

Letto confermato e sottoscritto

ing. Emanuele Lo Biundo - Presidente

istr. Maria Concetta Biundo – Componente

dott.ssa Caterina Palazzolo – Componente

dott.ssa Daniela Maria Varvaro – Segr. Verbalizzante