

Comune di Cinisi
Prov. di Palermo

III Settore LL.PP. ed Urbanistica
Piazza V.E.Orlando n. 1 90045 Cinisi
Email: lavori pubblici@comune.cinisi.pa.it

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA
NEGOZIATA PER SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E
COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE PER
LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ADEGUAMENTO
IMPIANTISTICO EDIFICIO SCUOLA ELEMENTARE TEN. ANANIA”**

Espletata con le modalità previste dall'art. 36 comma 2 lett.b e dell'art. 97 comma 2) e 8) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. – Offerta al minori prezzo sull'importo a base di gara Importo complessivo dell'appalto € 14.832,23 Oltre oneri ed iva

CUP: D33C18000820006 - CIG: Z232735091
1° seduta

L'anno duemiladiciannove il giorno TRE del mese di aprile alle ore 10,00 in Cinisi, si esperisce la gara relativa alla procedura negoziata per il servizio di progettazione esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione per lavori di efficientamento energetico ed adeguamento impiantistico edificio Scuola Elementare Ten. Anania, a seguito di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss. mm.ii. del codice dei contratti tramite piattaforma MEPA

SI PREMETTE

- Con determina n. 236 del 19/02/2019 veniva indetta gara tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori in oggetto, da avviare a seguito di manifestazione di interesse ;
- In data 19/02/2019 veniva pubblicato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse, che fissava alla data del 25/02/2019 il termine entro cui fare pervenire tale manifestazione per la partecipazione alla gara di che trattasi;
- In data 21/03/2019 si prendeva atto che erano pervenute n. 13 manifestazioni di interesse, e si procedeva, come precisato nell'indizione di indagine di mercato, al sorteggio di n. 5 professionisti con i quali esperire procedura negoziata ai sensi del citato articolo 36 comma 2 lett.b) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii, tramite MEPA, che di seguito si elencano:

Numero	Prot	Professionista	P.IVA	
1	4890	Soc. SICEF SRL	0264179084	Viale Progresso n. 26 Favara
2	4903	Ing. Bartolo Fazio	02583990821	Viale Maria Ss. Mediatrice n. 130 Palermo
3	4909	Ing. Roccp Aliquò	03133690838	Via Maceo n. 26 Terme Vigliatore (ME)
4	4928	Ing. Fracapane Salvatore	05809520827	Piazza Croce n. 19/A Campofelice di Roccella (PA)
5	4930	Sidoti Engineering	12502151009	Borgo Garibaldi n. 33 Albano Laziale (RM)

- Con determina n. 386 del 21/03/2019 veniva approvata lettera di invito e con RDO n. 2256670 si avviava tramite piattaforma MEPA la procedura negoziata con i professionisti sopra elencati, fissando alla data del 02/04/2019 ore 12: il termine di presentazione delle offerte;

Tutto ciò premesso

- Il Presidente di gara Geom. Evola Vincenzo, alla presenza dei componenti :
Istr. cont. Biundo Maria Concetta, componente
Istr. Varvaro Daniela componente verbalizzante

Prende atto che entro il termine previsto sono pervenute n. 5 offerte che di seguito si elencano:

Numero	Prot	Professionista	P.IVA	Indirizzo
1	4890	Soc. SICEF SRL	0264179084	Viale Progresso n. 26 Favara
2	4903	Ing. Bartolo Fazio	02583990821	Viale Maria Ss. Mediatrice n. 130 Palermo
3	4909	Ing. Roccp Aliquò	03133690838	Via Maceo n. 26 Terme Vigliatore (ME)
4	4928	Ing. Fragapane Salvatore	05809520827	Piazza Croce n. 19/A Campofelice di Roccella (PA)
5	4930	Sidoti Engineering	12502151009	Borgo Garibaldi n. 33 Albano Laziale (RM)

In applicazione della normativa vigente, La Commissione, visto il verbale di ricezione delle offerte pervenute in numero di 5, dichiara applicabile la procedura di determinazione della soglia di anomalia delle offerte anormalmente basse, per cui, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. procede, tramite piattaforma MEPA, ad estrarre a sorte uno dei criteri di calcolo della soglia di anomalia tra quelli indicati alla lett. a) b) c) d) e) dell'art. 97 comma 2) del codice degli appalti

Viene estratto il calcolo di cui alla lett. c) dell'art. 97 del Codice degli appalti, che prevede la determinazione della "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento"

A questo punto il Presidente, tramite la piattaforma MEPA, procede all'apertura della documentazione amministrativa

Numero	Prot	Professionista	P.IVA	AMMISSIONE
1	4890	Soc. SICEF SRL	0264179084	AMMESSA
4	4928	Ing. Fragapane Salvatore	05809520827	AMMESSA
5	4930	Sidoti Engineering	12502151009	AMMESSA
2	4903	Ing. Bartolo Fazio	02583990821	RICORSO SOCCORSO ISTRUTTORIO PER CARENZA DOCUMENTAZIONE
3	4909	Ing. Roccp Aliquò	03133690838	RICORSO SOCCORSO ISTRUTTORIO PER CARENZA DOCUMENTAZIONE

Il Presidente a questo punto sospende la gara al fine di richiedere la documentazione mancante e

la rinvia alla data del 11/04/2019.

Letto firmato e sottoscritto

Il Presidente Responsabile del III Settore Geom. Evola Vincenzo

Istr. Biundo Maria Concetta componente

Itrr. Daniela Varvaro componente verbalizzante

In data 11/04/2019, alle ore 10,00 si riapre la seduta di gara.

Il Presidente prende atto che è pervenuta la documentazione richiesta ai professionisti tramite soccorso istruttorio e procede all'ammissione degli stessi;

A questo punto si procede all'apertura dell'offerta economica che di seguito si elenca:

Numero	Prot	Professionista	P.IVA	AMMISSIONE
1	4890	Soc. SICEF SRL	0264179084	Offerta € 5.990,00 pari al 59, 64%.
4	4928	Ing. Fragapane Salvatore	05809520827	Offerta € 5.490,00, pari al 63,01%
5	4930	Sidoti Engineering	12502151009	Offerta e 9.533,10, pari al 35,78%
2	4903	Ing. Bartolo Fazio	02583990821	Offerta € 6.827,00, pari al 54%
3	4909	Ing. Rocco Aliquò	03133690838	Offerta € 5.853,74, pari al 60,56%

A questo punto il Presidente procede alla determinazione della soglia di anomalia al fine di verificare la modalità di determinazione del ribasso in applicazione all'art.97 comma 4 del codice, con l'applicazione del criterio di cui all'art. 97 comma 2 lett.c);

Tale risultato è il seguente:

Sommatoria offerte € 33.693,84/5= 6.738,76 x 15% incremento 1.010,81= soglia di anomalia € 7.749,57 , pari al 52,21%

A questo punto il Presidente sospende la gara al fine di richiedere ai professionisti che hanno superato la suddetta media le giustificazioni a supporto delle modalità dell'offerta proposta;

Letto firmato e sottoscritto

Il Presidente Responsabile del III Settore Geom. Evola Vincenzo

Istr. Biundo Maria Concetta componente

Istr. Daniela Varvaro componente verbalizzante

In data 15/04/2019 alle ore 10,00 si riapre la seduta di gara

Il Presidente , alla presenza dei componenti dà atto che con nota prot. n. 9367 del 11/04/2019 , veniva inoltrata richiesta di giustificazione dell'offerta ai professionisti la cui offerta era risultata anomala, fissando la risposta entro giorni 2 dalla richiesta;

Il Presidente prende atto che entro tale data è pervenuta la richiesta documentazione assunta al prot. come segue:

Ing. Fragapane Salvatore prot. n. 9386

Ing. Aliquo Rocco prot. n. 9484

Ing. Bartolo Fazio prot. n. 9534

Esaminata la documentazione pervenuta da parte dei professionisti, il Presidente accerta che le giustificazioni presentate dall'Ing Fragapane Salvatore, che ha offerto il ribasso del 63, 01% risultano congrue per l'attività da svolgere ed a giustificazione dei costi proposti.

A questo punto il Presidente procede all'aggiudicazione del servizio all'ing. Fragapane Salvatore, con sede in Piazza Croce n. 19/A Campofelice di Roccella (PA) che ha offerto il ribasso del 63,01% , per un importo del servizio di € 5.490,00 oltre oneri e diVA, per un totale di € 6.965,71,dando atto che la stessa è subordinata alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara ed alla verifica della modalità di formulazione dell'offerta.

Alle ore 12,30 la procedura di gara si ritiene conclusa .

Letto, firmato e sottoscritto :

Il presidente f.to Geom. Evola Vincenzo

Il Componente f.to Istr. Biundo Maria Concetta

Il Componente verbalizzante f.to Istr. Varvaro Daniaela