



# COMUNE DI CINISI

(Provincia di Palermo)

OGGETTO: *Procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 – per l'affidamento dei lavori di Completamento opere di urbanizzazione in C/da San Giovanni II Lotto cod. CUP D39J600053004 COD. CIG 693987345E*

In esecuzione della determinazione a contrattare Settore III n. 1578 del 30/12/2016, questa Amministrazione esperirà una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 per l'affidamento dei lavori di Completamento delle opere di urbanizzazione in c/d San Giovanni.

## **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Sono ammesse alla gara le imprese iscritte nell'albo delle imprese di fiducia del comune di Cinisi o che abbiano fatto richiesta di iscrizione per la categoria dei lavori da realizzare riconducibile alla categoria OG3;

**Importo a base di gara:** € 79.839,00, oltre IVA di cui € 47.150,45 soggetti a ribasso ed € 2.395,17 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 30.293,38 costo mano d'opera non soggetti al ribasso.

**Durata dell'Appalto:** giorni 60 (sessanta)

**Lavorazioni dell'intervento:** l'intervento si compone delle lavorazioni sotto specificate con indicazione delle relative categorie e classifiche SOA, gli importi e le indicazioni sui limiti al subappalto. L'indicazione della classifica SOA, essendo i lavori inferiori a € 150.000,00 è indicata esclusivamente come riferimento al rilascio del certificato di esecuzione lavori.

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Qualificazione obbligatoria (si/no)</i>	<i>Importo (€)</i>	<i>%</i>
<b>Edili</b>	OG3	1	No	<b>79.839,00</b>	100
<b>Totale</b>					<b>100%</b>

**Criterio di aggiudicazione:** prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, trattandosi di progetto redatto a misura, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 c. 4 D. Lgs. 50/2016.

## PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le offerte e la relativa documentazione dovranno pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 12.00 del giorno 10/02/2017 all'indirizzo: Comune di Cinisi -Settore III – Piazza V.E.Orlando n. 1 – 90045 Cinisi (PA) , in plico chiuso e idoneamente sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e dovrà recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso, la seguente dicitura:

*“Procedura negoziata , ai sensi dell’articolo 36 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 per l’affidamento dei lavori di Completamento delle opere di urbanizzazione primaria in c/da Sn Giovanni II lotto*

Tutti i documenti e l'offerta presentati da tali concorrenti dovranno essere redatti in lingua italiana e gli importi dovranno essere espressi esclusivamente in euro al netto dell'I.V.A., se ed in quanto dovuta

Non saranno presi in considerazione i plichi che, per qualunque motivo, non saranno pervenuti entro la data di scadenza, anche se sostitutivi o aggiuntivi di quelli già ricevuti.

All'interno del plico dovranno essere racchiuse, a pena di esclusione, n. 2 buste, a loro volta chiuse ed adeguatamente sigillate, recanti all'esterno la dicitura del mittente e rispettivamente:

**BUSTA A** – documentazione amministrativa – procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 – per l'affidamento dei lavori di Completamento delle opere di urbanizzazione primaria in c/da San Giovanni II lotto

**BUSTA B** – offerta economica - procedura negoziata , ai sensi dell'articolo procedura negoziata , ai sensi dell'articolo 36 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50 – per l'affidamento dei lavori di Completamento opere di urbanizzazione primaria in c/da San Giovanni II lotto

*Nella busta A – documentazione amministrativa – dovranno essere inseriti i seguenti documenti:*

– Dichiarazione ex artt. 46-47 del D.P.R. 445/2000 sui motivi di esclusione art. 80 del D.Lgs. 18.4.2016 n. 50; (**Modello 1**)

- Cauzione provvisoria di cui all'art. 93 D. Lgs. 50/2016 di € 1.596,78

- modello dichiarazione protocollo legalità

- Copia del **“PASSOE”** generato in sede di registrazione presso l'AVCPass debitamente firmato dal concorrente. In caso di A.T.I. lo stesso deve essere firmato da tutti i componenti della costituenda A.T.I., in caso di Consorzi deve essere firmato dal Consorzio e dai consorziati indicati per l'esecuzione delle opere, in caso di avvalimento deve essere firmato anche dall'impresa ausiliaria

- *Nella busta B – offerta economica da redigere in lingua italiana, in regola con l'imposta di bollo (euro 16,00) (**Modello 2**), con indicazione dei costi per la sicurezza interna aziendale ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.lgs.50/2016*

Detta offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal concorrente (o dal legale rappresentante in caso di persona giuridica) e dovrà riportare l'indicazione del luogo e della data di nascita della persona o delle persone che l'hanno sottoscritta nonché la loro veste rappresentativa.

Le offerte non devono contenere riserve ovvero condizioni, né essere espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta propria o di altri.

In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere è ritenuta valida quella indicata in lettere.

Non sono altresì ammesse le offerte che recano abrasioni o correzioni nell'indicazione del prezzo offerto.

## SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'esperimento di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'appalto del servizio di cui trattasi, avrà luogo alle ore 11.00 del giorno successivo alla data di scadenza della presentazione delle offerte presso l'Ufficio Tecnico LL.PP. Comune di Cinisi Piazza V.E. Orlando n. 1 90045 Cinisi. In caso di intervenuto impedimento del presidente di gara la data di esperimento della procedura potrà essere procrastinata ad altra data da destinarsi dandone opportuno avviso sul ns. sito all'indirizzo [www.comune.cinisi.it](http://www.comune.cinisi.it) nella sezione "Amministrazione trasparente" > "categoria" > "Bandi di gara e contratti".

In detta seduta pubblica, valutata l'integrità dei plichi gli stessi verranno aperti e nella stessa seduta si procederà alla progressiva apertura delle **buste A** contenenti la documentazione amministrativa e verificata l'ammissibilità dei concorrenti; successivamente, si effettuerà l'apertura delle **buste B**, contenenti l'offerta economica.

In seguito all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, verrà individuato l'aggiudicatario provvisorio.

Verranno richieste spiegazioni sul prezzo o sui costi proposti nelle offerte se queste appariranno anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

## INFORMAZIONI

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale amministrativa e/o tecnica, il concorrente potrà rivolgersi al Geom. Evola Vincenzo, Ufficio tecnico – Comune di Cinisi (PA) – Piazza V.E.Orlando,1 tel. 091/8610233 - e/o e-mail: [lavoripubblici@comune.cinisi.pa.it](mailto:lavoripubblici@comune.cinisi.pa.it) nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00

## INORMAZIONI COMPLEMENTARI

**a) il Comune, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazioni, si riserva espressamente la facoltà di non aggiudicare la gara. In tal caso, i concorrenti partecipanti non potranno dar luogo ad alcuna pretesa di risarcimento a qualsiasi titolo.** Si riserva, altresì, la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

b) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

c) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata e comunque corredati da valido documento d'identità.

d) I dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003, esclusivamente nell'ambito della presente gara.

e) Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Vincenzo Evola

f) Il progetto è stato validato con atto in data

g) le carenze di qualsiasi elemento formale di cui all'art. 83 c. 9 del D. Lgs 50/2016 potranno essere sanate attraverso l'istituto del c.d. "**soccorso istruttorio**" provvedendo al pagamento della sanzione pecuniaria pari a € a favore della stazione appaltante tramite bonifico bancario nella tesoreria Comunale che sarà indicata con successiva comunicazione.

Distinti saluti.

**IL DIRIGENTE III Settore**  
*f.to Geom. Evola Vincenzo*