



COMUNE DI CINISI

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

SETTORE III- LAVORI PUBBLICI

Determinazione n° 237 del 25/05/2021

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA PER LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "G.MELI" - FINANZIAMENTO DECRETO MIUR 1007 DEL 21/07/2017 - C.U.P.: D34I19004630001 C.I.G. 8224812194 COD. GARA 769912

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art.6 della L. 241/90, dell'art. 5 della l.r. 10/91, del Regolamento comunale di organizzazione e delle Norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto e per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi. Il sottoscritto dichiara, inoltre, l'insussistenza delle relazioni di parentela o affinità, situazioni di convivenza o frequentazione abituale:

Tra il medesimo e il destinatario del presente provvedimento;

Premesso

Che con delibera di G.M. n. 18 del 07/02/2020, si procedeva all' approvazione del progetto di Adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado G.Meli , per un importo complessivo di € 800.000,00, di cui € 625.772,01 per lavori, comprensivo di € 28.213,35 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, ed € 174.227,99 per somme a disposizione dell'amm.ne finanziato con Decreto Miur 1007/2017 e ss.mm.ii come di seguito riportato

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€. 625.772,01
di cui:	
• Oneri speciali per la sicurezza	€. 28.213,35
• Importo dei lavori a base asta	€. 597.558,66

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, rilievi, indagini, allacciamenti ai pubblici servizi e imprevisi sui lavori (5% di A)	€. 31.288,60
B2) Spese di carattere strumentale (assicurazione dipendenti P.A., spese tecniche relative a: Progettazione, attività preliminari e di supporto, nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione,	

assistenza giornaliera e contabilità:	€.	43.217,06
B3) Incentivi per funzioni tecniche, art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2%)	€.	12.515,44
B4) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici:	€.	6.573,51
B5) Spese per pubblicità	€.	1.000,00
B6) Per IVA al 10% sui lavori ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:	€.	<u>79.633,38</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	174.227,99

Che su tale progetto veniva rilasciato nulla osta da parte dell'Ass.to Pubblica Istruzione , condizione necessaria per l'utilizzo dei fondi di cui al decreto sopracitato

Che con determina n. 249 del 28/02/2020 si procedeva all'approvazione della determina a contrarre per l'affidamento dei lavori per l'importo di € 625.772,01, comprensivi dell'importo di € 28.213,35 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c bis ;

Che trattandosi di importo dei lavori superiore ad € 500.000,00 si procedeva alla pubblicazione di tale avviso su un quotidiano regionale ed uno nazionale, sulla piattaforma MIT, sul sit del comune di Cinisi <http://www.comune.cinisi.pa.it>., sul sito amministrazione trasparente ed all'albo pretorio;

Che con RDO n. 2224111 del 28/02/2020 veniva avviata sulla piattaforma MEPA , procedura negoziata mediante lettera di invito a n.20 imprese in possesso della categoria OG1 classifica III individuate tramite sorteggio tra le imprese inserite sul MEPA,per fare pervenire offerta di ribasso sull'importo a base di gara, fissando alle ore 11,00 del 17/03/2020 il termine entro cui fare pervenire l'offerta sulla piattaforma Mepa, in applicazione dell'art. 36 comma 2 lett. c bis del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Che con determina n. 690 del 01/07/2020 si procedeva all'approvazione della proposta di aggiudicazione ed alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per un importo contrattuale di € 431.344,34, all'Impresa Valenza Costruzioni srl , P.IVA 01791170853 con sede a Mussomeli (CL) in via Danimarca n. 7 che offriva il ribasso del 32,537% sull'importo a base di gara;

che in data 30/07/2020 si procedeva alla stipula del relativo contratto rep. n. 4729, registrato in data 30/07/2020 al n. 18523 serie 1T;

che in data 16/11/2020, si procedeva alla consegna lavori , come da verbale sottoscritto dalle parti;

Preso atto che con determina n. 1553/2020 si procedeva all'assunzione dell'impegno spesa relativo a tale intervento sul bilancio comunale anno 2020, come segue. € 300.000,00 sulla missione 4.02.2.02.3162 anno 2020, ed € 500.000,00 sulla missione 4.02.2.02.3162 anno 2021;

Che a seguito di aggiudicazione ed a seguito di conferimento incarichi previsti il quadro economico del progetto post gara risultava così riformulato:

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€.	431.344,34
Comprensivi degli oneri per la sicurezza di €.		28.213,35

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1) Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto, rilievi, indagini, allacciamenti ai pubblici servizi e imprevisi sui lavori (5% di A)	€.	31.288,60
B2) Spese di carattere strumentale (assicurazione		

dipendenti P.A., spese tecniche relative a: Progettazione, attività preliminari e di supporto, nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità:	€.	32.548,13
B3) Incentivi per funzioni tecniche, art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2%)	€.	12.515,44
B4) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, col- laudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici:	€.	6.573,51
B5) Spese per pubblicità	€.	625,00
B6) Per IVA al 10% sui lavori	€	43.134,43
B7) Iva e Cassa competenze tecniche ed eventuali altre Imposte e contributi dovuti per legge:	€.	10.195,08
B8) Tassa Autorità Vigilanza	€	375,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€.	<u>137.255,19</u>
Importo complessivo del progetto post gara rimodulato	€	568.599,53

Visto che in corso d'opera si è manifestata la necessità di redigere una variante e suppletiva, a seguito di eventi imprevisi e imprevedibili con l'introduzione di nuove lavorazioni, per le quali occorre determinare i necessari nuovi prezzi, rientranti nella categoria di cui all'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 12 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., ed intese al miglioramento della funzionalità del progetto, per un importo aggiuntivo dei lavori al netto del ribasso d'asta di € 21.025,29, ed un importo complessivo dei lavori di € 452.369,63;

Vista la perizia di variante e suppletiva predisposta dalla Direzione Lavori in data 17/05/2021, composta da n. 5 allegati che di seguito si riportano:

ALL.1 – Relazione Tecnica Illustrativa

ALL.2 - Computo metrico estimativo

ALL.3 - Quadro Comparativo

ALL.4 – Elenco Nuovi prezzi

ALL.5 - Schema Atto di sottomissione

dall'importo complessivo di € 568.599,53 così suddiviso:

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€.	452.369,63
Comprensivi degli oneri per la sicurezza di €.	28.106,95	

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

B1) Oneri conferimenti a discarica	€	8.160,78
B2) Spese di carattere strumentale (assicurazione dipendenti P.A., spese tecniche relative a: Progettazione, attività preliminari e di supporto, nonché di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità:	€.	32.548,13
B3) Incentivi per funzioni tecniche, art. 113 del D.Lgs. 50/2016 (2%)	€.	12.515,44
B4) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste nel capitolato speciale d'appalto, col-		

laudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici:	€.	6.573,51
B5) Spese per pubblicità	€.	625,00
B6) Per IVA al 10% sui lavori	€	45.236,96
B7) Iva e Cassa competenze tecniche ed eventuali altre Imposte e contributi dovuti per legge:	€.	10.195,08
B8) Tassa Autorità Vigilanza	€	375,00
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>	€.	<u>116.229,90</u>
<i>Importo complessivo del progetto post gara rimodulato</i>	€	568.599,53

Vista la relazione predisposta dalla D.L. con quale si evidenziano le motivazioni che hanno comportato la redazione della perizia di variante e suppletiva

Vista la relazione istruttoria e l'approvazione in linea tecnica del Rup in data 20/05/2021

Preso atto che all'intervento è stato attribuito: codice CUP : D34I19004630001 C.I.G. 8224812194 cod. gara 769912

VISTA la L.R. 48/91;

VISTE le LL.RR. 23/98 e 30/2000;

VISTA LA LR. 12/2011 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lgs 50/2016;

VISTO il T.U.E.L. 267/2000;

PROPONE

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1. Di approvare** la relazione tecnica della perizia di variante e suppletiva redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c e comma 12 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. dalla Direzione Lavori, per i lavori di Adeguamento sismico della Scuola Secondaria di primo grado G.Meli, proposta dalla D.L. e sottoscritta dal RUP;
- 2. Di approvare** la perizia di variante e suppletiva composta da n. 5 elaborati, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c e comma 12 del D.lgs 50/2016 e s.m.i., sottoscritta dalle parti, dando atto che l'importo dei lavori risulta variato in € 452.369,63, con un importo aggiuntivo di € 21.025,29, ed un importo complessivo della perizia di € 568.599,53;
- 3. Di dare atto** che tale perizia è stata approvata in linea tecnica dal RUP in data 20/05/2021
- 4. Di approvare** lo schema di atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi relativi alle variazioni degli interventi apportati con la perizia di variante e suppletiva, firmato dall'impresa appaltatrice, dalla Direzione Lavori e dal Responsabile Unico del procedimento;
- 5. Di dare atto** che tale somma è già stata impegnata nel PEG anno 2020 sulla missione 4.02.2.02.3162 con determina n. 1553/2020
- 6. Di dare atto** che al presente appalto si applicano le disposizioni di cui alla legge 13/08/2010 n. 136 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 7. Di dare atto che** tale intervento è finanziato con Decreto Miur 1007 /2017 e ss.mm.ii.
- 8. Di dare atto** che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati sul profilo del committente, all'albo pretorio e sul sito Amministrazione Trasparente dell'Ente.

9. **Di dare atto** che a tale procedura è stato attribuito il codice Cup D34I19004630001 ed il codice Cig 8224812194 cod. gara 769912

f.to Il Responsabile dell'Istruttoria
MC Biundo

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Evola Vincenzo

IL RESPONSABILE DEL SETTORE "Lavori Pubblici"

- Vista la proposta che precede;
- Vista la Determina Sindacale n. 15 del 28/04/2021;
- Attestando, contestualmente, l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi;

DETERMINA

Di approvare integralmente la proposta di cui sopra che si intende qui riportata.

Cinisi li _____

F.to Il Responsabile del Settore
(Geom. V. Evola)

Cinisi, 25/05/2021

Il Responsabile del Settore
Vincenzo Evola / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale