



# COMUNE DI CINISI

(Città Metropolitana di Palermo)

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO AD ACTA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

**n. 1 del 15 Giugno 2022**

**Oggetto: Approvazione Studio di dettaglio del Centro Storico, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 13/2015.**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **quindici** del mese di **giugno**, alle ore 9,30 e seguenti negli Uffici della Segreteria Generale, il Commissario ad Acta, Arch. Donatello Messina, nominato con D.A. n. 4/GAB del 17/01/2022 dell'On.le Assessore Reg.le al Territorio ed Ambiente, in presenza del Segretario Generale dell'Ente, Avv. Giovanni Impastato, esamina la seguente proposta n. 46 del 27/10/2021 del Responsabile del Settore IV – Urbanistica – Edilizia – SUAP, ai fini dell'assunzione delle determinazioni di competenza.

### IL COMMISSARIO AD ACTA CON I POTERI DI CONSIGLIO COMUNALE

Visto il D.A. n. 4/GAB del 17/01/2022 dell'On.le Assessore Reg.le al Territorio ed Ambiente con il quale è stato nominato lo scrivente Commissario ad acta, ai sensi dell'art. 48 della L.R. n. 19 del 13/08/2020 e ss.mm.ii. per l'approvazione dello Studio di dettaglio del Centro Storico di Cinisi, poiché la maggioranza dei consiglieri comunali assegnati ed in carica ha dichiarato di trovarsi in situazione, anche potenziale, di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 1 della L.R. n. 57/1995;

**Esaminata** l'acclusa proposta di deliberazione n. 46 del 27/10/2021, predisposta dal responsabile del procedimento Dott. Geom. Matteo Manzella e munita del parere di regolarità tecnica del Responsabile di Settore Titolare di P.O., Arch. Salvatore Giaimo;

**Visti** gli atti allegati, ai sensi dell'art 3 della L.R. n. 13 del 10 luglio 2015, di seguito elencati:

#### **1. Relazione illustrativa**

**1A. Planimetria del centro storico scala 1:500 tav. 1A**

**1B. Planimetria del centro storico scala 1:500 tav. 1B**

**1C. Planimetria del centro storico scala 1:500 tav. 1C**

**1D. Planimetria del centro storico scala 1:500 tav. 1D**

**2. Planimetria del centro storico scala 1:1000 tav. 2**

**3. parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Palermo con nota 0017584 del 17/11/2020 e con le modifiche conseguenti alla osservazioni presentate, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 13/2015, ritenute accoglibili;**

**4. Verbale conferenza dei servizi 18/11/2020;**

#### **DELIBERA**

**1) di approvare**, così come formulata anche in parte motiva, la proposta del IV Settore Comunale "Edilizia – Urbanistica – Suap" n. 46 del 27/10/2021 recante : Studio di dettaglio del Centro storico ai sensi dell'art. 3 della L.R. 13/2015 corredata dai seguenti allegati:

##### **1. Relazione illustrativa**

**1A. Planimetria del centro storico scala 1:500 tav. 1A**

**1B. Planimetria del centro storico scala 1:500 tav. 1B**

**1C. Planimetria del centro storico scala 1:500 tav. 1C**

**1D. Planimetria del centro storico scala 1:500 tav. 1D**

**2. Planimetria del centro storico scala 1:1000 tav. 2**

**3. parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Palermo con nota 0017584 del 17/11/2020 e con le modifiche conseguenti alla osservazioni presentate, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 13/2015, ritenute accoglibili;**

**4. Verbale conferenza dei servizi 18/11/2020;**

**2) Di dare atto** che la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio online, nonché sul sito istituzionale [www.comune.cinisi.pa.it](http://www.comune.cinisi.pa.it);

**3) Di dare atto** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

**4) Dare** mandato all'Ufficio comunale competente di procedere alla definizione di tutti gli adempimenti conseguenti, ivi compresi quelli inerenti la pubblicità e la trasmissione degli atti all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;

**5) Di dichiarare** la superiore deliberazione immediatamente esecutiva, sussistendone i motivi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto

**IL COMMISSARIO AD ACTA**  
Arch. Donatello Messina



**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Giovanni Impastato

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(art. 11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

Si attesta che copia del presente atto è stato reso pubblico all'Albo Pretorio on line, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

- Che la presente deliberazione :
- Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15 GIU 2022;
- ▣ Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;
- ▣ Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12\ 16 L.R. 44/91);
- Che, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2015, l'estratto della presente deliberazione è stato pubblicato sul sito web del Comune giorno 15 GIU 2022.

Li 15 GIU 2022



Il Segretario Comunale