



# COMUNE DI CINISI

(Provincia di Palermo)

C.F. 80017500820

P.IVA 02438370823

## ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**N. 112 del 25\10\2019**

**OGGETTO:** *Preso atto cessione volontaria e gratuita del tratto di fognatura della via Degli Agrumi e via Monachelle, realizzata dai privati cittadini residenti.*

L'anno **duemiladiciannove** addì **25** del mese di ottobre alle Ore **13,20** nella sala delle adunanze della sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza il Sig. RUFFINO ALDO nella sua qualità di V.Sindaco e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti sigg.

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
PALAZZOLO Gianni	Sindaco		<b>X</b>
RUFFINO Aldo	Vice Sindaco	<b>X</b>	
BIUNDO Salvatore	Assessore	<b>X</b>	
SOLENA Vito	Assessore	<b>X</b>	
BIUNDO Leonardo	Assessore	<b>X</b>	
PIZZO Verusca	Assessore	<b>X</b>	

Fra gli assenti risultano i signori: PALAZZOLO

---

Con l'assistenza del Segretario Dr. IMPASTATO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE III° - LAVORI PUBBLICI**

Premesso che:

- **In** data 23.01.2012, i residenti in via Degli Agrumi e via Monachelle, facevano pervenire al comune di Cinisi la richiesta di autorizzazione a propria cura e spese ed alla successiva cessione della rete fognaria al comune di Cinisi, mediante stipula di un protocollo d'intesa;
  - **Con** nota prot. 11813 del 18.07.2013, veniva richiesta l'autorizzazione a realizzare il collettore fognario di via Degli Agrumi e via Monachelle;
  - **Vista** la delibera di G.M. n. 164 del 31.12.2013, con la quale si approvava il "Protocollo d'intesa" tra il Comune di Cinisi ed i cittadini residenti nelle sopraccitate vie, diretta a definire le modalità di realizzazione della rete fognaria;
  - **Che** con determina dirigenziale n. 264 del 07.03.2014 veniva affidato l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di che trattasi al geom. Evola Vincenzo, n.q. di dipendente comunale;
  - **Viste** le convenzioni stipulate in data 28.07.2014 rep.rio n. 4686 e, rep.rio 4687;
  - **Vista** l'autorizzazione prot. 19733 del 15.10.2015 per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;
  - **Viste** le dichiarazioni di disponibilità per l'attraversamento della condotta fognaria di alcune proprietà private, a titolo gratuito, da parte dei proprietari dei fondi interessati;
  - **Vista** la nota prot. 6766 del 28.04.2014, con la quale veniva trasmessa la polizza fidejussoria a garanzia dell'esecuzione dei lavori ed il contratto d'appalto stipulato il 08.04.2014, tra i richiedenti e l'Impresa edile "Alfano Edil s.r.l.", con sede in Cinisi(PA) in via G. Matteotti n. 5;
  - **Che** i lavori sono iniziati in data 19.04.2016, giusta comunicazione prot. 7360 del 19.04.2016 ed ultimati in data 05.10.2016;
  - **Che** l'incarico di collaudo definitivo è stato affidato dagli stessi richiedenti all'Ing. Abbate Salvatore, e trasmesso in pari data;
  - **Visto** il verbale di accertamento e verifica della regolarità d'arte della rete fognaria, nel rispetto delle convenzioni stipulate, redatto dall'U.T.C. in data 04.10.2019;
  - **Visto** il certificato di analisi eseguito dalla ditta "ECOLOGICA BUFFA srl.", con la quale si dichiara che i valori trovati rientrano nei limiti previsti per legge;
- Accertato**, pertanto, che sussistono le condizioni per procedere alla cessione gratuita dell'impianto a favore del comune di Cinisi, nel rispetto dell'art. 7 della predette convenzioni stipulate in data 28.07.2014;
- **Dato atto** che trattandosi di opera di urbanizzazione primaria a servizio dei cittadini residenti nella contrada Vecchio/Monachelle, è di notevole vantaggio per il Comune acquisire il predetto tratto di fognatura realizzata a cura e spese dei privati, restando a carico dell'Ente l'onere di eseguire gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinario al fine di garantire il regolare funzionamento;

### **P R O P O N E**

**Di prendere atto** della cessione volontaria a titolo gratuito del tratto di fognatura realizzata lungo la via Degli Agrumi e via Monachelle, realizzata da privati cittadini a seguito di autorizzazione prot. 19733 del 15.10.2015, rilasciata dal comune di Cinisi e, che pertanto diviene proprietà dell'Ente stesso.

**Dare atto** che l'unico onere gravante sul comune di Cinisi è l'esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria necessari per il regolare funzionamento delle predetta rete fognaria.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
f.to geom. Evola Vincenzo

ATTESO che sulla proposta viene espresso il seguente parere, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 30/2000;

PARERE FAVOREVOLE, per quanto concerne la regolarità tecnica

Il Responsabile III° Settore  
f.to geom. Evola Vincenzo

**Parere favorevole** del servizio finanziario per quanto concerne la regolarità contabile , preso atto che l'intervento non comporta assunzione di impegno spesa sul bilancio comunale

**Il Vic. Responsabile del servizio finanziario**  
f.to Dott.ssa C. Palazzolo

### **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTA la superiore proposta;

VISTO il T.U. sull'ordinamento EE.LL.;

VISTI gli allegati;

Con voti unanimi espressi palesemente,

### **DELIBERA**

Di approvare gli atti di cui alla superiore proposta che qui si intende ripetuta e trascritta.

Successivamente, con separata votazione unanime favorevole, la Giunta Comunale dichiara la superiore deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi della L.R. 44/91, art. 12, c. 1,

Il presente verbale dopo la lettura viene sottoscritto per conferma

IL V. SINDACO

f.to A. Ruffino

L'ASSESSORE ANZIANO

f.to S. Biundo

IL SEGRETARIO

f.to G. Impastato

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

(art. 11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

Si attesta che copia del presente atto è stato reso pubblico all'Albo Pretorio on line, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, a decorrere dal giorno \_\_\_\_\_ per 15 giorni consecutivi.

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**A T T E S T A**

- *Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 25\10\2019 ;*

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione;

Perché dichiarata immediatamente esecutiva (art.12/ 16 L.R. 44/91)

Lì 25/10/2019

Il Segretario Comunale  
f.to G. Impastato



**COMUNE DI CINISI  
PROVINCIA DI PALERMO**

**(Città Metropolitana di Palermo)  
III° Settore – Lavori Pubblici**

**OGGETTO:** Lavori di realizzazione di una condotta fognaria eseguita nella via Degli Agrumi e via Monachelle.

**VERBALE DI ACCERTAMENTO E VERIFICA REGOLARITA'**

L'anno duemiladiciannove, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, i sottoscritti geom. Evola Vincenzo e geom. Cavataio Giovanni, n.q. di Tecnici dipendenti dell'U.T.C. settore LL.PP., previo avviso telefonico, si è convenuto sui luoghi per effettuare la verifica dell'impianto fognario realizzato e successiva presa in carico, unitamente ai signori:

- Sig. Alfano Giuseppe, n.q. di delegato dei cittadini firmatari delle convenzioni;
- Ing. Vitale Francesco, nq. Di progettista e D.L.,

sulla scorta del progetto approvato, si è proceduto alla verifica sulla regolarità di esecuzione dell'impianto fognario eseguito, constatando quanto segue:

- La condotta fognaria, ha una lunghezza complessiva pari a circa ml. 1010,00 ed è costituita da una tubazione in PVC del diametro esterno di 315 mm..
- Essa si diparte dalla intersezione della via Degli Agrumi con la via A. De Gasperi e si allaccia al collettore fognario di via G. Galilei.
- Insistono n. 20 pozzetti d'ispezione realizzati in c.a. e coperchi in ghisa carrabili.

**L' impianto fognario risulta quindi essere stato realizzato a regola d'arte ed in conformità al progetto approvato.**

Si allegano alla presente i seguenti elaborati grafici che ne fanno parte integrante.

- Planimetria generale con indicazione dell'intervento;
- Particolari costruttivi;
- Stralcio PRG e planimetrie.

Letto e sottoscritto.

**Il rappr. dei Cittadini**  
Sig. Alfano Giuseppe

**I Tecnici Comunali**  
geom. Evola V.

**Il Progettista e D.L.**  
Ing. Vitale Francesco

Geom. Cavataio G.