



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### CINISI BALESTRATE TRAPPETO

Comune di Cinisi  
Prov. di Palermo

III Settore LL.PP. ed Urbanistica  
Piazza V.E.Orlando n. 1 90045 Cinisi  
Email: lavori pubblici@comune.cinisi.pa.it

#### **VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO INCARICO DI D.L. –CONTABILITA’ –COORD. SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA PIAZZA V.E.ORLANDO**

Espletata con le modalità previste dall’art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. – Offerta economicamente più vantaggiosa  
Importo complessivo dell’appalto € 57.049,51-

CUP: D36G17000110002 - CIG: 7462143335

#### **Verbale n. 1 seduta pubblica**

L’anno duemiladiciotto il giorno **undici del mese di luglio** alle ore **10,00** in Cinisi, presso i locali del Comune di Cinisi, si esperisce la gara relativa alla procedura negoziata a seguito di indagine di mercato, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss. mm.ii. del codice dei contratti, mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

Si da atto che con provv.to CUC n. 10 del 03/07/2018 veniva costituita la Commissione di gara formata dai Signori:

geom. Evola Vincenzo Presidente

Avv.to Schirò Armando Componente

Arch, Loreface Mario Componente

Istr. Biundo Maria Concetta Segretario verbalizzante;

#### **SI PREMETTE**

- Il servizio è interamente finanziato con i fondi per lo sviluppo e la coesione 2014/2020 (Patto per lo sviluppo della Sicilia 8patto per il Sud) Ass.to infrastrutture e trasporti, Decreto n. 2466 del 24/10/2017 cod. Caronte SI-1-16891
- Con determina n. 547 del 03/05/2018 veniva approvato l’avviso esplorativo per manifestazione di interesse per l’affidamento del servizio in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi della’rt. 36 comma 2 lett. b) e con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.
- Tale avviso veniva pubblicato in data 03/05/2018 sul sito internet del comune di Cinisi, all’albo pretorio, all’anac, sul sito della CUC, sul servizio Contratti pubblici del

Ministero delle Infrastrutture, fissando alla data del 22/05/2018 ore 12, 00 il termine entro cui fare pervenire le manifestazioni di interesse;

- Nello stesso avviso si dava atto che nel caso di proposte inferiori a quindici si sarebbe proceduto all'invio della lettera di invito per la successiva fase di gara a tutti quanti i partecipanti;
- Che con verbale del 24/05/2018, si dava atto che erano pervenute entro il termine n. 15 proposte, di cui una veniva esclusa, per cui, con nota prot. n. 11670 del 01/06/2018, si procedeva all'invio della lettera di invito, approvata con determina n. 652 del 30/05/2018 ai professionisti di seguito elencati:

NUMERO	PROTOCOLLO	PARTECIPANTE	INDIRIZZO
1	10069 DEL 14/05/2018	R.T.P. VALENTI-DAVI- MASI	VIA SCIUTI 156 PALERMO
2	10285 del 16/05/2018	ITINERLAB S.R.L.	Viale Isonzo,2 91025 Marsala
3	10556 del 18/05/2018	RTP Cappello Giuffrè	Via G.Amendola, 30 91027 Paceco(TP)
4	10629 del 21/05/2018	RTP STUDIO ING. LANZA	Via Casella n. 18 92024 Canicattì
5	10631 del 21/05/2018	ZUNK STUDIO S.R.L.	Via Soldato Moscato , 13 92026 Favara (TP)
6	10642 del 21/05/2018	Ing. Bartolo Fazio	Viale Maria SS. Mediatrice 43 90129 Palermo
7	10659 del 21/05/2018	Litos s.r.l.	Via Papa Giovanni XXIII n. 13/A 93018 santa Caterina Villarmosa (CL)
8	10732 del 22/05/2018	R.T.P. Arcotec Engineering srl.	Via Ammiraglio Gravina n. 2/a 90139 Palermo
9	10735 del 22/05/2018	Cannone Architetti s.r.l.	Via Principe di Paternò n. 18 90144 Palermo
10	10739 del 22/05/2018	RTP Morpheme s.r.l.	Via Veneto 2b 89123 Reggio Calabria
11	10757 del 22/05/2018	RTP Ciaccio Gaspare	Via Michele Titone, n. 14 90100 Palermo
12	10773 del 22/05/2018	RTP Iencon s.c.a.r.l.	Via Monte Gilberto 67 00138 Roma
13	10776 del 22/05/2018	RTP Gli architetti	Via Giotto, 64 90145 Palermo
14	10779 del 22/05/2018	IF CONSULT S.N.C.	Corso Vittorio Emanuele III n. 117

Fissando alla data del 13/06/2018 alle ore 12,00 il termine entro cui fare pervenire le offerte

Che entro tale data sono pervenute n. 8 offerte che di seguito si elencano:

Numer o	Prot.	Professionista	Indirizzo	P.IVA	Indirizzo pec
1	12610 del 13/06/2018	Studio ing. Lanza	Via Casella n. 18 92024 Canicattì	00261620843 Cf: LNZNTN49A14B60 2A	antonio.lanza@ingpec.eu
2	12617 del 13/06/2018	R.T.P. Valenti- Davi_ Masi	Via G.Sciuti 156 90144 Palermo	VLNNRR50S30E953 P	ing.fabiodavi@pec.it
3	12618 del 13/06/2018	Cannone Architetti srl	Via Principe di Paternò n. 18 90144 Palermo	06113460825	cannonearchitettisl@pec.it

4	12622 del 13/06/2018	Ing. Bartolo Fazio	Viale Maria SS.Mediatrice , 43 90129 Palermo		bartolo.fazio@ordineingpa.it
5	12624 del 13/06/2018	R.T.P. Itinerlab srl	Viale Isonzo n. 2 91025 Marsala(TP)	0214358015	<a href="mailto:Itinerlab@pec.it">Itinerlab@pec.it</a>
6	12636 del 13/06/2018	RTP CAPPELLO- ARCH. DOMENICO GIUFFRE'	VIA g. Amendola n. 30 91027 Paceco (TP9)	01383710819	saverio.cappello@ordineingegneritrapani.it
7	12639 del 13/06/2018	IF Consult s.n.c.	Corso Vittorio Emanuele III n. 177 Terrasini (Pa).	05231290825	ifconsult@pec.it
8	12644 del 13/06/2018	RTP Cirrito – Tomasini- Anfuso	Via Giotto n. 64 90145 Palermo	05364880822	gli architetti@pec.it

La Commissione, rilevato che il presidente Geom. Evola Vincenzo, responsabile della Cuc, risulta anche RUP del Procedimento della gara in oggetto, visto l'art. 77 del Dlgs 50/2016 e s.m.i. per motivi di opportunità si procede alla sostituzione del sopracitato presidente di gara, con il geom. Manzella Matteo, Vicario del Responsabile del III Settore LL.PP. , così come meglio specificato con provv.to n. 11 della CUC emesso in data odierna.

I membri della Commissione dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni tenuto conto dei partecipanti alla gara.

A questo punto, la Commissione inizia l'esame della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente **n. 1 Studio ing. Lanza;**

dalla documentazione prodotta e dai relativi allegati, la Commissione ritiene la stessa conforme agli atti di gara e pertanto ammette il sopracitato concorrente alla fase successiva di gara;

la Commissione prosegue ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta dalla concorrente **n. 2 R.T.P. Valenti-Davi\_Masi;**

dalla documentazione prodotta ed i relativi allegati, la Commissione rileva:

1)la mancanza del CD rom contenente il DGUE, così come previsto dall'art. 15 punto 15 della lettera di invito, sebbene lo stesso sia stato prodotto in modalità cartacea ;

2) che il documento di identità relativo all'ing. Giorgio Masi(Mandante del costituendo RTP), risulta scaduto e non in corso di validità al momento di presentazione dell'offerta;

3) che nella dichiarazione di cui all'allegato n. 8 relativa alla distinta dei servizi espletati, dell'Ing. Valenti Andrea Rosario ( mandatario della costituenda RTP), non si evincono per i servizi riportati i mesi di inizio e fine dei servizi di ingegneria e architettura, dai quali potere dedurre l'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi al fine di dimostrare i requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico professionale, così come indicati al punto 15.1.3 della lettera di invito,

la Commissione decide di attivare l'istituto del soccorso istruttorio ex art. 83 del D.lgs n. 50/2016, assegnando al predetto concorrente termine fino alle ore 12:00 del 17/luglio 2018, al fine di far pervenire, a pena di esclusione, quanto sopra

richiesto.

La Commissione alle ore 16,30 dichiara chiusa l'odierna seduta e rinvia per il proseguo della gara al giorno 18/07/2018 ore 10,00, dando atto che i plichi pervenuti sono custoditi all'interno di una cassaforte presso la stanza del responsabile del III settore LL.PP.

Letto, confermato e sottoscritto

f.to Geom Matteo Manzella

f.to Avv.to Schirò Armando

f.to Arch. Loreface mario

f.to Istr. Biundo Maria Concetta Segr. Verbalizzante



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### CINISI BALESTRATE TRAPPETO

Comune di Cinisi  
Prov. di Palermo

III Settore LL.PP. ed Urbanistica  
Piazza V.E.Orlando n. 1 90045 Cinisi  
Email: lavori pubblici@comune.cinisi.pa.it

#### **VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO INCARICO DI D.L. -CONTABILITA' -COORD. SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA PIAZZA V.E.ORLANDO**

Espletata con le modalità previste dall'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. - Offerta economicamente più vantaggiosa  
Importo complessivo dell'appalto € 57.049,51-

CUP: D36G17000110002 - CIG: 7462143335

#### **Verbale n. 2 seduta pubblica**

L'anno duemiladiciotto il giorno **diciotto del mese di luglio** alle ore **10,00** in Cinisi, presso i locali del Comune di Cinisi, si esperisce la gara relativa alla procedura negoziata a seguito di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss. mm.ii. del codice dei contratti, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si da atto che con provv.to CUC n. 11 del 11/07/2018 veniva costituita la Commissione di gara formata dai Signori:

geom. Manzella Matteo Presidente

Avv.to Schirò Armando Componente

Arch, Loreface Mario Componente

Istr. Biundo Maria Concetta Segretario verbalizzante;

La Commissione, richiamato il verbale n. 1 con il quale si era disposto l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti del concorrente **n. 2 R.T.P. Valenti-Davì\_ Masi**, rileva che entro il termine assegnato è stata prodotta la documentazione richiesta e che la stessa è stata ritenuta completa ed esaustiva .

Pertanto, la Commissione determina per l'ammissione del concorrente R.T.P. Valenti-Davì-Masi, alla fase successiva di gara;

La Commissione procede quindi all'esame della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente **n. 3 Cannone Architetti srl**;

Dalla documentazione prodotta e dai relativi allegati, la Commissione ritiene la stessa conforme agli atti di gara e pertanto ammette il sopracitato concorrente alla fase successiva di gara.

La Commissione prosegue ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta dal concorrente **n. 4 Ing. Bartolo Fazio**;

dalla documentazione prodotta ed i relativi allegati, la Commissione rileva:

che nella dichiarazione di cui all'allegato n. 4, relativa alla dichiarazione dei requisiti di capacità economica finanziaria e tecnica professionale, alla lettera d), il concorrente non ha dichiarato *il numero di unità minime di tecnici* ;

la Commissione decide quindi di attivare l'istituto del soccorso istruttorio ex art. 83 del D.lgs n. 50/2016, assegnando al predetto concorrente termine fino alle ore 12:00 del 24/07/2018, al fine di far pervenire, a pena di esclusione, quanto sopra richiesto.

La Commissione prosegue ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta dal concorrente **n. 5 RTP Itinera Lab srl**;

dalla documentazione prodotta ed i relativi allegati, la Commissione rileva la mancanza del CD rom contenente il DGUE, così come previsto dall'art. 15 punto 15 della lettera di invito, sebbene lo stesso sia stato prodotto per ciascun partecipante alla RTP in modalità cartacea ;

la Commissione decide quindi di attivare l'istituto del soccorso istruttorio ex art. 83 del D.lgs n. 50/2016, assegnando al predetto concorrente termine fino alle ore 12:00 del 24/07/2018, al fine di far pervenire, a pena di esclusione, quanto sopra richiesto.

La Commissione alle ore 14,30 dichiara chiusa l'odierna seduta e rinvia per il proseguo della gara al giorno 26/07/2018 ore 10,00, dando atto che i plichi pervenuti sono custoditi all'interno di una cassaforte presso la stanza del responsabile del III settore LL.PP.

Letto, confermato e sottoscritto

f.to Geom Matteo Manzella

f.to Avv.to Schirò Armando

f.to Arch. Loreface mario

f.to Istr. Biundo Maria Concetta Segr. verbalizzante



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### CINISI BALESTRATE TRAPPETO

Comune di Cinisi  
Prov. di Palermo

III Settore LL.PP. ed Urbanistica  
Piazza V.E.Orlando n. 1 90045 Cinisi  
Email: lavori pubblici@comune.cinisi.pa.it

#### **VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO INCARICO DI D.L. –CONTABILITA’ –COORD. SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER L’ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA PIAZZA V.E.ORLANDO**

Espletata con le modalità previste dall’art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. – Offerta economicamente più vantaggiosa  
Importo complessivo dell’appalto € 57.049,51-

CUP: D36G17000110002 - CIG: 7462143335

#### **Verbale n. 3 seduta pubblica**

L’anno duemiladiciotto il giorno **ventisei del mese di luglio** alle ore **10,00** in Cinisi, presso i locali del Comune di Cinisi, si esperisce la gara relativa alla procedura negoziata a seguito di indagine di mercato, ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss. mm.ii. del codice dei contratti, mediante il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa.

Si da atto che con provv.to CUC n. 11 del 11/07/2018 veniva costituita la Commissione di gara formata dai Signori:

geom. Manzella Matteo Presidente

Avv.to Schirò Armando Componente

Arch, Lorefice Mario Componente

Istr. Biundo Maria Concetta Segretario verbalizzante;

La Commissione, richiamato il verbale n. 2 con il quale si era disposto l’istituto del soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti:

**n. 4 Ing. Bartolo Fazio e n 5 RTP itinera Lab srl**, rileva che entro il termine assegnato è stata prodotta la documentazione richiesta e che la stessa è stata ritenuta completa ed esaustiva .

Pertanto, la Commissione determina per l’ammissione dei concorrenti Ing. Bartolo Fazio ed Rtp Itinera Lab srl, alla fase successiva di gara;

La Commissione procede quindi all’esame della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente **n. 6 RTP Ing. Saverio Cappello- Arch. Domenico Giuffrè;**

dalla documentazione prodotta ed i relativi allegati, la Commissione rileva:

che nell’allegato 5, dichiarazione di impegno per la composizione della RTP, non è indicata la parte di servizio e/o il ruolo attribuito al giovane professionista Ing. Ivana Maria Grazia Ingardia.

La Commissione decide quindi di attivare l'istituto del soccorso istruttorio ex art. 83 del D.lgs n. 50/2016, assegnando al predetto concorrente termine fino alle ore 12:00 dell'01/08/2018, al fine di far pervenire, a pena di esclusione, quanto sopra richiesto.

La Commissione prosegue ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta dal concorrente **n. 7 IF Consult snc**

dalla documentazione prodotta ed i relativi allegati, la Commissione rileva che il CD rom contenente il DGUE non è stato sottoscritto con firma digitale così come previsto dall'art. 15 punto 15 della lettera di invito,

La Commissione decide quindi di attivare l'istituto del soccorso istruttorio ex art. 83 del D.lgs n. 50/2016, assegnando al predetto concorrente termine fino alle ore 12:00 del 01/08/2018, al fine di far pervenire, a pena di esclusione, quanto sopra richiesto.

La Commissione prosegue ad esaminare la documentazione amministrativa prodotta dal concorrente **n.8 RTP Architetti Cirrito e Giambruno Studio Associato - Tomasini – Anfuso**

dalla documentazione prodotta ed i relativi allegati, la Commissione rileva che nell'istanza di partecipazione di ciascun partecipante al costituendo RTP, di cui all'allegato 1), alle lettere m) n) non risultano le dichiarazioni richieste; mentre alla lettera o) risultano sbarrate entrambe le opzioni previste.

La Commissione decide quindi di attivare l'istituto del soccorso istruttorio ex art. 83 del D.lgs n. 50/2016, assegnando al predetto concorrente termine fino alle ore 12:00 del 01/08/2018, al fine di far pervenire, a pena di esclusione, quanto sopra richiesto

La Commissione alle ore 15,00 dichiara chiusa l'odierna seduta e rinvia per il proseguo della gara al giorno 09/08/2018 ore 10,00, dando atto che i plichi pervenuti sono custoditi all'interno di una cassaforte presso la stanza del responsabile del III settore LL.PP.

Letto, confermato e sottoscritto

f.to Geom Matteo Manzella

f.to Avv.to Schirò Armando

f.to Arch. Loreface Mario

f.to Istr. Biundo Maria Concetta Segr. verbalizzante

## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

### CINISI BALESTRATE TRAPPETO

Comune di Cinisi  
Prov. di Palermo

III Settore LL.PP. ed Urbanistica  
Piazza V.E.Orlando n. 1 90045 Cinisi  
Email: lavori pubblici@comune.cinisi.pa.it

**VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO INCARICO DI D.L. -CONTABILITA' -COORD. SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA PIAZZA V.E.ORLANDO**

Espletata con le modalità previste dall'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. – Offerta economicamente più vantaggiosa  
Importo complessivo dell'appalto € 57.049,51-

CUP: D36G17000110002 - CIG: 7462143335

#### **Verbale n. 4 seduta pubblica**

L'anno duemiladiciotto il giorno **nove del mese di agosto** alle ore **10,00** in Cinisi, presso i locali del Comune di Cinisi, si esperisce la gara relativa alla procedura negoziata a seguito di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss. mm.ii. del codice dei contratti, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si da atto che con provv.to CUC n. 11 del 11/07/2018 veniva costituita la Commissione di gara formata dai Signori:

geom. Manzella Matteo Presidente

Avv.to Schirò Armando Componente

Arch, Lorefice Mario Componente

Sig.ra Cottone Nicoletta Segretario verbalizzante;

La Commissione, richiamato il verbale n. 3 con il quale si era disposto l'istituto del soccorso istruttorio nei confronti dei concorrenti:

n. 6 RTP Ing. Saverio Cappello- Arch. Domenico Giuffrè, n. 7 IF Consult snc, n. 8 RTP Architetti Cirrito & Giambruno Studio Associato - Tomasini – Anfuso rileva che entro il termine assegnato è stata prodotta la documentazione richiesta e che la stessa è stata ritenuta completa ed esaustiva .

Pertanto, la Commissione determina per l'ammissione dei concorrenti **n.6 RTP Ing. Saverio Cappello- Arch. Domenico Giuffrè, n. 7 IF Consult snc, n. 8 RTP Architetti Cirrito & Giambruno Studio Associato - Tomasini – Anfuso** alla fase successiva di gara;

La commissione procede quindi ad aprire le buste "B" – documentazione tecnica – di tutti i concorrenti ammessi al solo fine di verificarne il contenuto.

Il Presidente da atto che dette buste sono integre e sigillate.

La Commissione procede quindi alla apertura della busta "B" – documentazione tecnica del concorrente n.1 **Studio ing. A Lanza**

E si constata che all'interno di detta busta è contenuta la seguente documentazione così denominata dal concorrente:

- Documentazione grafica descrittiva sub criterio A1 "servizio 1" costituita da n° 10 pagine oltre la copertina. Con relativo allegato grafico.
- Documentazione grafica descrittiva sub criterio A2 "servizio 1" costituita da n° 9 pagine oltre la copertina con allegati verbali e relativo verbale grafico.
- Documentazione grafica descrittiva sub criterio A1 "servizio 2" costituita da n° 10 pagine oltre la copertina, con relativo allegato grafico.
- Documentazione grafica descrittiva sub criterio A2 "servizio 2" costituita da n° 9 pagine oltre la copertina con allegati verbali e con relativo allegato grafico.
- Documentazione grafica descrittiva sub criterio A1 "servizio 3" costituita da n° 10 pagine oltre la copertina, con relativo allegato grafico.
- Documentazione grafica descrittiva sub criterio A2 "servizio 3" costituita da n° 10 pagine oltre la copertina con allegati verbali e relativo allegato grafico.
- Relazione tecnica illustrativa criterio "B" composta da n°20 pagine oltre indice e copertina.
- Documenti d'identità di tutti i componenti del costituendo RTP.

Detta documentazione viene siglata dalla commissione.

Si procede all'apertura della busta "B" – documentazione tecnica del concorrente **n.2 RTP Valenti-Davì – Masi** e si constata che all'interno di detta busta è contenuta la seguente documentazione così denominata dal concorrente:

- Professionalità ed adeguatezza dell'offerta di direzione lavori sub criterio A1 per n°4 schede formato A3.
- Professionalità ed adeguatezza dell'offerta per coordinamento sicurezza in esecuzione sub criterio A2 per n°5 schede formato A3.
- Caratteristiche qualitative e metodologiche sub criterio "B" composta da n°10 schede formato A3.
- Elaborato grafico sub criterio A1.
- Elaborato grafico sub criterio A2.

Detta documentazione viene siglata dalla commissione.

Si procede all'apertura della busta "B" – documentazione tecnica del concorrente **n.3 Cannoni architetti s.r.l.** e si constata che all'interno di detta busta è contenuta la seguente documentazione così denominata dal concorrente:

- Professionalità ed adeguatezza dell'offerta inerente la Direzione dei Lavori - servizio 1- sub criterio A1 composto da n° 4 pagine con relativo allegato grafico.
- Professionalità ed adeguatezza dell'offerta inerente la Direzione dei Lavori – servizio 2- sub criterio A1 composto da n° 5 pagine con relativo allegato grafico.
- Professionalità ed adeguatezza dell'offerta inerente la Direzione dei Lavori – servizio 3- sub criterio A1 composto da n° 3 pagine con relativo allegato grafico.
- Caratteristiche qualitative e metodologiche criterio "B" composto da n°20 pagine.

Detta documentazione viene siglata dalla commissione.

Si procede all'apertura della busta "B" – documentazione tecnica del concorrente **n.4 Ing. Bartolo Fazio** e si constata che all'interno di detta busta è contenuta la seguente documentazione così denominata dal concorrente:

- Scheda n1 sub criterio A1 composta da n°8 pagine inclusa la copertina con relativo allegato grafico.
- Scheda n2 sub criterio A1 composta da n°8 pagine inclusa la copertina con relativo allegato grafico.
- Scheda n3 sub criterio A1 composta da n°8 pagine inclusa la copertina con relativo allegato grafico.
- Scheda n4 sub criterio A2 composta da n°8 pagine inclusa la copertina con relativo allegato grafico.
- Scheda n5 sub criterio A2 composta da n°8 pagine inclusa la copertina con relativo allegato grafico.
- Scheda n6 sub criterio A2 composta da n°7 pagine inclusa la copertina con relativo allegato grafico.
- Relazione metodologica di espletamento della prestazione criterio "B" composta da n°29 pagine inclusa la copertina.

Detta documentazione viene siglata dalla commissione.

Si procede all'apertura della busta "B" – documentazione tecnica del concorrente **n.5 Itinera Lab s.r.l. (capogruppo)** e si constata che all'interno di detta busta è contenuta la seguente documentazione così denominata dal concorrente:

- Sub criterio A1 - servizio 1 - composto da n° 5 schede in formato A3 con relativo allegato grafico.

- Sub criterio A1 - servizio 2 - composto da n° 3 schede in formato A3 con relativo allegato grafico.
- Sub criterio A1 - servizio 3 - composto da n° 5 schede in formato A3 con relativo allegato grafico.
- Sub criterio A2 - servizio 1 - composto da n° 3 schede in formato A3.
- Sub criterio A2 - servizio 2 - composto da n° 3 schede in formato A3 con relativo allegato grafico.
- Sub criterio A2 - servizio 3 - composto da n° 3 schede in formato A3 con relativo allegato grafico.
- Relazione metodologica composta da n°20 pagine oltre la copertina.

Detta documentazione viene siglata dalla commissione.

Si procede all'apertura della busta "B" – documentazione tecnica del concorrente **n.6 RTP Ing. Saverio Cappello - Arch. Domenico Giuffrè** e si constata che all'interno di detta busta è contenuta la seguente documentazione così denominata dal concorrente:

- Sub Criterio A1 – servizio 1 – composto da 10 pagine inclusa la copertina con relativo allegato grafico.
- Sub Criterio A1 – servizio 2 – composto da 10 pagine inclusa la copertina con relativo allegato grafico.
- Sub Criterio A1 – servizio 3 – composto da 10 pagine inclusa la copertina con relativo allegato grafico.
- Sub Criterio A2 – servizio 1 – composto da 3 schede formato A3 con relativo allegato grafico.
- Sub Criterio A2 – servizio 2 – composto da 3 schede formato A3 con relativo allegato grafico.
- Sub Criterio A2 – servizio 3 – composto da 3 schede formato A3 con relativo allegato grafico.
- Relazione tecnica illustrativa composta da n°20 pagine.

Detta documentazione viene siglata dalla commissione.

Si procede all'apertura della busta "B" – documentazione tecnica del concorrente **n.7 IF Consult s.n.c.** e si constata che all'interno di detta busta è contenuta la seguente documentazione così denominata dal concorrente:

- Numero 6 progetti composti ciascuno da n° 3 schede in formato A3 e un allegato grafico.
- Relazione inerente i criteri metodologici composta da n° 20 pagine.

Detta documentazione viene siglata dalla commissione.

Si procede all'apertura della busta "B" – documentazione tecnica del concorrente **n.8 RTP Arch. Cirrito & Giambruno studio associato – arch. Tomasini Olga Lucia - Ing. Nicolò Anfuso** e si constata che all'interno di detta busta è contenuta la seguente documentazione così denominata dal concorrente:

- Sub criterio A1 composta da n°19 pagine inclusa la copertina con 3 allegati grafici.
- Sub criterio A2 composto da n°13 pagine inclusa la copertina con 3 allegati grafici.
- Criterio "B" caratteristiche qualitative e metodologici composto da n° 14 pagine incluso la copertina.

Detta documentazione viene siglata dalla commissione.

Terminata l'analisi del contenuto della documentazione tecnica prodotta dai concorrenti, si conclude l'odierna seduta pubblica alle ore 13,40.

La commissione procederà in seduta riservata all'analisi e valutazione del contenuto delle offerte tecniche, dando atto che i plichi pervenuti sono custoditi all'interno di una cassaforte presso la stanza del responsabile del III settore LL.PP.

Letto, confermato e sottoscritto  
Geom Matteo Manzella  
Avv.to Schirò Armando  
Arch. Loreface Mario  
Sig.ra Cottone Nicoletta Segr. Verbalizzante

## **CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CINISI – BALESTRATE - TRAPPETO**

**COMUNE DI CINISI**  
Area Metropolitana di Palermo

III Settore LL.PP. ed Urbanistica  
Piazza V.E.Orlando n. 1 90045 Cinisi  
mail: [lavoripubblici@comune.cinisi.pa.it](mailto:lavoripubblici@comune.cinisi.pa.it)  
pec: [cinisi@sicurezzapostale.it](mailto:cinisi@sicurezzapostale.it)

### **VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO INCARICO DI D.L. – CONTABILITA' – COORD. SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA PIAZZA V.E. ORLANDO.**

Espletata con le modalità previste dall'art. 36 comma 2 lett.b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.  
– Offerta economicamente più vantaggiosa  
Importo complessivo dell'appalto €. 57.049,51

CUP: D36G17000110002 - CIG: 7462143335

#### **Verbale n. 9 seduta pubblica**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **cinque** del mese **di settembre** alle ore **14,30**, presso i locali del Comune di Cinisi, si esperisce la gara relativa alla procedura negoziata a seguito di indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016 e ss. mm.ii. del codice dei contratti, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Si da atto che con provvedimento CUC n. 11 del 11/07/2018 veniva costituita la Commissione di gara formata dai Signori:

Geom. Manzella Matteo - Presidente;  
Avv. Schirò Armando - Componente;  
Arch. Loreface Mario - Componente;

Sig.ra Biundo Maria Concetta - segretario verbalizzante

Premesso che la commissione di gara ha ultimato, in data odierna, la valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti, e che quest'ultimi sono stati convocati per la presente seduta, tramite comunicazione a mezzo pec.

Ciò premesso il presidente da lettura del punteggio complessivo ottenuto da ognuno dei concorrenti per il criterio di valutazione relativo all'offerta tecnica così come di seguito riportato:

<b>BUSTA</b>	<b>CONCORRENTE</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
--------------	--------------------	------------------

1	Studio Ing. A Lanza	77,71
2	R.T.P. Valenti – Davì - Masi	54,44
3	Cannone Architetti s.r.l.	53,15
4	Ing. Bartolo Fazio	59,23
5	Itinera Lab s.r.l.	80,98
6	R.T.P. Ing. Cappello - Giuffrè	66,85
7	IfConsult s.n.c.	40,91
8	R.T.P. Cirrito & Giambruno – Tomasini - Anfuso	79,66

Per quanto sopra, previa ammissione dei superiori concorrenti partecipanti, la Commissione provvede all'apertura delle buste "C" – contenenti le offerte economiche.

Visti i ribassi offerti dai concorrenti ammessi, applicando la formula prevista dal bando si ottengono i seguenti punteggi:

CONCORRENTE	RIBASSO %	COEFFICIENTE	PUNTEGGIO ASSEGNATO
Studio Ing. A Lanza	33,299	0,678	10,170
R.T.P. Valenti – Davì - Masi	46,461	0,888	13,320
Cannone Architetti s.r.l.	55,550	1	15,00
Ing. Bartolo Fazio	44,890	0,869	13,035
Itinera Lab s.r.l.	32,550	0,663	9,945
R.T.P. Ing. Cappello - Giuffrè	35,800	0,729	10,935
IfConsult s.n.c.	31,280	0,637	9,555
R.T.P. Cirrito & Giambruno – Tomasini - Anfuso	34,324	0,699	10,485

Pertanto, la somma dei punteggi ottenuti dai concorrenti nell'offerta tecnica e quelli nell'offerta economica sono i seguenti:

CONCORRENTE	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE PUNTEGGIO
Studio Ing. A Lanza	77,71	10,170	87,88
R.T.P. Valenti – Davì - Masi	54,44	13,320	67,76
Cannone Architetti s.r.l.	53,15	15,00	68,15
Ing. Bartolo Fazio	59,23	13,035	72,265
Itinera Lab s.r.l.	80,98	9,945	90,925
R.T.P. Ing. Cappello - Giuffrè	66,85	10,935	77,785
IfConsult s.n.c.	40,91	9,555	50,465
R.T.P. Cirrito & Giambruno – Tomasini - Anfuso	79,66	10,485	90,145

Per quanto sopra il concorrente che si è aggiudicato la gara in via provvisoria è **RTP ITINERA LAB SRL capogruppo** con sede in Viale Isonzo n. 2 - 91025 Marsala (TP) che ha ottenuto il punteggio complessivo pari a **90,925**.

La commissione rileva che l'offerta della ditta RTP ITINERA LAB SRL capogruppo, prima

classificata, non risulta anomala in quanto non ha ottenuto punteggi in entrambi i criteri previsti nel bando superiori ai 4/5 dei punteggi massimi previsti per l'offerta tecnica e per l'offerta economica e quindi propone di aggiudicare provvisoriamente l'affidamento del servizio indicato in oggetto al suddetto concorrente che ha offerto il ribasso percentuale del **32,550%**.

La commissione ultimata le operazioni di gara, consegna al R.U.P. Geom. Vincenzo Evola tutti gli atti per gli ulteriori adempimenti di legge.

Il Presidente alle ore 16:30 dichiara chiuse le operazioni di gara.

Letto, confermato e sottoscritto.

Geom Matteo Manzella

Arch. Loreface Mario

Avv.to Schirò Armando

Sig.ra Biundo Maria Concetta